**Справка по Стандарту комплексного развития территорий**

Фондом ДОМ.РФ совместно с ООО «КБ Стрелка» при поддержке Минстроя России во исполнение поручения Правительства Российской Федерации от 19.09.2016 № ДМ-П16-5574, а также в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» разработан методический документ «Стандарт комплексного развития территорий» (далее – Стандарт). Стандарт одобрен протоколом заседания проектного комитета по национальному проекту «Жилье и городская среда» от 04.04.2019 № 2.

На основе Стандарта в нормативную документацию Российской Федерации в области градостроительства в соответствии с целевыми показателями федерального проекта «Жилье» национального проекта «Жилье и городская среда» и подпунктом «з» пункта 2 перечня поручений Президента Российской Федерации от 30.04.2019 № Пр-754 вносились изменения в документы градостроительного регулирования и планировки территории, архитектурного проектирования, технического регулирования, санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

По итогам 2018-2019 гг. Фондом ДОМ.РФ совместно с ФАУ «ФЦС» завершена подготовка обоснований изменений в 10 СП, 6 ГОСТ и 6 СанПиН, подготовлен проект методических рекомендаций по проектированию стандартного жилья, подготовлены окончательные редакции и утверждены изменения в 7 СП. Изменение еще 4 СП может быть завершено только после внесения изменений в 6 СанПиНов. Подготовлены обоснования для внесения изменений в 6 ГОСТ Р по транспортной тематике. Подготовлены обоснования для внесения изменения в 3 СП МЧСсовместно с ФГБУ ВНИИПО МЧС России.

В 2021-2022 гг. Фонд ДОМ.РФ совместно с ФАУ «ФЦС» во исполнение п. 4.2. протокола № 103-ПРМ-ИФ от 28.01.2021 и п. 1 протокола № 318-ПРМ-ИФ от 18.03.2021 совместных заседаний рабочих групп Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации по вопросам технического регулирования в строительстве под председательством Министра – заместителя председателя президиума (штаба) Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации И.Э. Файзуллина и на основании Приказа Минстроя России № 236/пр от 19.04.2021 «О внесении изменений в Плана разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных строительных норм и правил, сводов правил на 2021 г., утверждённый приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской федерации от 01 марта 2021г. № 99/пр» по моделям городской среды Стандарта разрабатываются 4 новых сводов правил в развитие СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»:

1. СП «Градостроительство. Комплексное развитие территорий. Общие положения формирование моделей городской среды.

2. СП «Градостроительство. Комплексное развитие территорий. Центральная модель городской среды.

3. СП «Градостроительство. Комплексное развитие территорий. Среднеэтажная модель городской среды.

4. СП «Градостроительство. Комплексное развитие территорий. Малоэтажная модель городской среды.